



WOJEWODA LUBELSKI

## OBWIESZCZENIE WOJEWODY LUBELSKIEGO

o wydaniu decyzji nr 1/21 z dnia 18 stycznia 2021 r. znak:IF-I.7820.11.2020.AM:

Działając na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1474 z późn. zm.) informuję, że w dniu 18 stycznia 2021 r., na rzecz Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, została wydana decyzja nr 1/21, znak: IF-I.7820.11.2020.AM, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej:

**„Rozbudowa drogi krajowej nr 17 na odcinku granica Miasta Zamość – Łabunie od km 179+113 do km 184+716”.**

**Inwestycja jest realizowana:**

**na działkach przeznaczonych pod pas drogowy drogi krajowej nr 17:**

*województwo lubelskie, powiat Miasto Zamość, jednostka ewid. 066401\_1 Miasto Zamość*

**Obręb: 0001 Miasto Zamość**

**Arkusz 52:**

1

**Arkusz 22:**

80, 17/32, 19/9, 19/11, 20/3, 30/3, 52/12, 53/26, 53/28, 53/30

*województwo lubelskie, powiat zamojski, jednostka ewid. 062014\_2 Zamość*

**Obręb: 0009 Kalinowice**

166, 39/37, 39/39, 39/41, 40/39, 40/41, 40/43, 40/45, 41/1, 41/33, 41/35, 41/37, 42/11, 42/56, 42/59, 42/61, 42/63, 43/25, 43/26, 43/27, 43/28, 43/69, 43/71, 43/74, 43/76, 43/78, 44/32, 44/33, 44/81, 44/83, 44/85, 44/87, 44/89, 45/46, 45/48, 45/50, 46/63, 46/65, 46/67, 46/69, 46/71, 47/75, 47/77, 47/79, 47/81, 48/27, 48/28, 48/43, 48/45, 49/50, 49/52, 49/54, 49/56, 49/58, 49/60, 50/10, 50/12, 51/40, 52/14, 52/24, 52/45, 52/47, 52/49, 52/51, 53/43, 53/45, 53/47, 53/49, 54/28, 54/42, 54/54, 54/58, 55/8, 55/19, 55/21, 55/23, 56/26, 56/28, 56/30, 57/87, 57/89, 57/91, 57/93, 58/12, 58/52, 58/54, 58/55, 58/57, 58/59, 58/61, 58/62, 58/64, 59/29, 59/43, 59/45, 61/19, 61/24, 61/26, 61/28, 63/31, 63/33, 64/56, 64/58, 64/60, 64/62, 64/65, 65/104, 65/106, 65/108, 65/110, 65/112, 65/114, 65/116, 65/118, 66/48, 66/50, 66/52, 66/54, 67/72, 67/74, 67/76, 67/78, 67/80, 67/82, 67/84, 140/3, 141/1, 140/1

**Obręb: 0025 Wólka Panińska**

219, 101/1, 102/1, 148/35, 148/37, 148/39, 148/41, 148/43, 167/3, 169/7, 171/15, 171/9, 171/11, 171/13, 174/5, 174/3, 175/12, 175/10

**Obręb: 0008 Jatutów**

74, 61/9, 61/7, 62/21, 62/23, 62/25, 64/5, 64/7, 64/9, 65/6, 65/8, 67/2, 68/12, 68/14, 69/2, 70/24, 70/26, 70/28, 70/30, 70/32, 71/36, 71/34, 73/3, 78/3, 78/5, 79/24, 79/26, 79/28, 79/20, 79/22, 81/3, 81/5, 83/15, 83/17, 83/19, 83/21, 85/12, 85/14, 86/52, 86/54, 87/2, 88/2, 89/8, 89/10, 91/63, 91/69, 91/42, 91/44, 91/46, 91/48, 91/50, 91/52, 91/54, 91/57, 91/59, 91/61, 91/67, 92/5, 92/7, 92/9, 92/11, 93/2, 93/4, 94/1, 96/3, 96/5, 97/3, 97/5, 98/15, 99/19, 99/21, 99/23, 101/26, 101/28, 101/30, 101/32, 102/3, 104/2, 104/4, 105/7, 105/9, 105/11, 105/13, 107/17, 107/21, 107/19, 108/26, 108/28, 109/20, 109/22, 109/24, 109/26, 112/7, 112/9, 205/1

*województwo lubelskie, powiat zamojski, jednostka ewid. 062005\_2 Łabunie*

**Obręb: 0007 Łabuńki**

**Arkusz 1:**

125/35, 125/29, 125/31, 125/37, 125/33, 133/6, 133/8, 133/10, 134/9, 134/11, 135/14, 135/16, 135/12,

136/6, 136/8, 136/10, 138/5, 139/2, 140/5, 141/1, 142/1, 143/1, 144/4, 145/12, 145/10, 146/4, 146/6, 146/8, 148/11, 183/6, 371/1, 372/3,

**Arkusz 2:**

80/3, 82/10, 82/12, 83/1, 84/11, 84/13, 84/15, 86/5, 91/3, 390/1, 398/4, 398/6, 398/8, 392/1

**Arkusz 4:**

89/4, 92/4, 92/6, 133/3, 134/1, 135/1, 175/13, 175/16, 175/18, 175/20, 241/1, 377/10, 376/1

**na działkach przeznaczonych pod pas drogowy innych dróg publicznych:**

**1) pod pas drogowy drogi gminnej nr 112236L:**

*województwo lubelskie, powiat zamojski, jednostka ewid. 062014\_2 Zamość*

Obręb: 0009 Kalinowice

41/38

**2) pod pas drogowy drogi gminnej nr 110383L:**

*województwo lubelskie, powiat zamojski, jednostka ewid. 062014\_2 Zamość*

Obręb: 0009 Kalinowice:

42/64, 43/72

**3) pod pas drogowy drogi powiatowej nr 3247L:**

*województwo lubelskie, powiat zamojski, jednostka ewid. 062014\_2 Zamość*

Obręb: 0009 Kalinowice:

59/46, 61/20, 61/22, 61/32, 61/30

**4) pod pas drogowy drogi gminnej nr 112235L:**

*województwo lubelskie, powiat zamojski, jednostka ewid. 062014\_2 Zamość*

Obręb: 0009 Kalinowice:

64/66, 64/63

**5) pod pas drogowy drogi gminnej nr 110406L:**

*województwo lubelskie, powiat zamojski, jednostka ewid. 062014\_2 Zamość*

Obręb: 0009 Kalinowice:

50/13, 50/15

Obręb: 0025 Wólka Panieńska:

98/1

**7) pod pas drogowy drogi gminnej nr 110384L:**

*województwo lubelskie, powiat zamojski, jednostka ewid. 062014\_2 Zamość*

Obręb: 0025 Wólka Panieńska:

108/3, 142/27

**8) pod pas drogowy drogi gminnej nr 110411L:**

*województwo lubelskie, powiat zamojski, jednostka ewid. 062014\_2 Zamość*

Obręb: 0025 Wólka Panieńska:

148/45

**9) pod pas drogowy drogi gminnej nr 110385L:**

*województwo lubelskie, powiat zamojski, jednostka ewid. 062014\_2 Zamość*

Obręb: 0008 Jatutów:

71/37, 78/6

**10) pod pas drogowy drogi gminnej nr 110884L:**

*województwo lubelskie, powiat zamojski, jednostka ewid. 062014\_2 Zamość*

Obręb: 0008 Jatutów:

91/65, 91/56

**11) pod pas drogowy drogi powiatowej nr 3246L:**

*województwo lubelskie, powiat zamojski, jednostka ewid. 062005\_2 Łabunie*

Obręb: 0007 Łabuńki:

*Arkusz 2: 83/2*

**13) pod pas drogowy drogi gminnej nr 110907L:**

*województwo lubelskie, powiat zamojski, jednostka ewid. 062005\_2 Łabunie*

Obręb: 0007 Łabuńki:

*Arkusz 3: 63/18, 63/16, 64/1*

**14) pod pas drogowy drogi gminnej nr 110886L:**

*województwo lubelskie, powiat zamojski, jednostka ewid. 062005\_2 Łabunie*

Obręb: 0007 Łabuńki:

*Arkusz 1: 183/5, 182/7*

*Arkusz 4: 175/21*

**15) pod pas drogowy drogi gminnej nr 110902L:**

*województwo lubelskie, powiat zamojski, jednostka ewid. 062005\_2 Łabunie*

Obręb: 0007 Łabuńki:

*Arkusz 4: 131/7, 377/11*

**16) pod pas drogowy drogi gminnej nr 110885L:**

*województwo lubelskie, powiat zamojski, jednostka ewid. 062005\_2 Łabunie*

Obręb: 0007 Łabuńki:

*Arkusz 4: 175/14*

**oraz na działkach przeznaczonych pod:**

**a) pod przebudowę innych dróg publicznych:**

*województwo lubelskie, powiat zamojski, jednostka ewid. 062014\_2 Zamość*

Obręb: 0009 Kalinowice

*141/2, 41/34, 42/62, 140/4, 64/57*

Obręb: 0025 Wólka Panieńska

*223, 225, 212*

Obręb: 0008 Jatutów

*205/2, 206*

*województwo lubelskie, powiat zamojski, jednostka ewid. 062005\_2 Łabunie*

Obręb: 0007 Łabuńki

*Arkusz 1: 371/2, 372/4*

*Arkusz 2: 390/2, 392/2*

*Arkusz 3: 374/1, 63/5*

*Arkusz 4: 220, 241/2*

**b) pod budowę / przebudowę sieci uzbrojenia terenu:**

→ **BUDOWA/PRZEBUDOWA SIECI GAZOWEJ:**

*województwo lubelskie, powiat zamojski, jednostka ewid. 062014\_2 Zamość*

Obręb: 0009 Kalinowice

*61/23, 64/57, 42/60, 42/65, 43/73, 50/16, 59/47, 61/21, 64/57, 64/67, 64/64, 41/34, 42/62, 140/4, 141/2*

Obręb: 0025 Wólka Panieńska

*98/2, 108/4, 142/28, 148/36, 223, 225*

**Obręb: 0008 Jatutów**

71/38, 91/66, 91/58, 101/31, 101/33, 111/13, 206

*województwo lubelskie, powiat zamojski, jednostka ewid. 062005\_2 Łabunie*

**Obręb: 0007 Łabuńki**

*Arkusz 1:* 151/2, 140/6

*Arkusz 2:* 84/12, 82/13, 83/3, 398/5, 390/2

*Arkusz 3:* 9, 63/19, 63/17

*Arkusz 4:* 220, 140/1, 131/8, 175/15, 377/12

→ **BUDOWA/PRZEBUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ:**

*województwo lubelskie, powiat zamojski, jednostka ewid. 062014\_2 Zamość*

**Obręb: 0009 Kalinowice**

64/57, 43/73, 43/79, 45/47

**Obręb: 0025 Wólka Panińska**

225

**Obręb: 0008 Jatutów**

205/2

*województwo lubelskie, powiat zamojski, jednostka ewid. 062005\_2 Łabunie*

**Obręb: 0007 Łabuńki**

*Arkusz 1:* 371/2

*Arkusz 4:* 220

→ **BUDOWA/PRZEBUDOWA SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ I BUDOWA OŚWIETLENIA:**

*województwo lubelskie, powiat Miasto Zamość, jednostka ewid. 066401\_1 Miasto Zamość*

**Obręb: 0001 Miasto Zamość**

*Arkusz 22:* 17/22, 17/33

*województwo lubelskie, powiat zamojski, jednostka ewid. 062014\_2 Zamość*

**Obręb: 0009 Kalinowice**

141/2, 140/4, 39/38, 39/40, 40/40, 51/34, 51/26, 51/27, 51/19, 51/23, 51/22, 53/46, 78/1, 80/10, 57/94, 57/32, 57/88, 51/5, 51/11, 53/27, 65/107, 65/85, 142

**Obręb: 0025 Wólka Panińska**

142/28, 154/3, 148/46, 171/14, 171/16, 174/6, 212, 225, 169/8, 171/10

**Obręb: 0008 Jatutów**

205/2, 206, 209, 72/2, 78/7, 83/20, 89/9, 96/4, 90, 89/11

*województwo lubelskie, powiat zamojski, jednostka ewid. 062005\_2 Łabunie*

**Obręb: 0007 Łabuńki**

*Arkusz 1:* 151/4, 372/4, 153, 140/6, 144/5, 146/7, 152/1

*Arkusz 2:* 84/12, 81, 82/13, 83/3, 86/6, 86/3, 86/4, 87

*Arkusz 3:* 9, 400, 63/15, 63/19

*Arkusz 4:* 140/1, 131/8, 131/6, 133/4, 377/12

→ **BUDOWA/PRZEBUDOWA SIECI TELETECHNICZNEJ:**

*województwo lubelskie, powiat zamojski, jednostka ewid. 062014\_2 Zamość*

**Obręb: 0009 Kalinowice**

64/57, 142, 40/16, 42/65, 45/49, 46/64, 47/78, 47/80, 47/48, 47/66, 49/57, 49/26, 49/53, 49/59, 51/19, 51/20, 51/23, 77/1, 57/94, 57/54, 58/53, 64/67, 65/119, 65/105, 66/49, 66/51, 66/55, 67/85, 65/107, 65/115, 66/53

**Obręb: 0025 Wólka Panieńska**

148/36

**województwo lubelskie, powiat zamojski, jednostka ewid. 062005\_2 Łabunie**

**Obręb: 0007 Łabuńki**

**Arkusz 1:** 372/4, 151/4

**Arkusz 4:** 175/22

**c) pod budowę/przebudowę zjazdów:**

**województwo lubelskie, powiat Zamość, jednostka ewid. 066401\_1 Miasto Zamość**

**Obręb: 0001 Miasto Zamość**

**Arkusz 22:** 17/22, 17/33, 19/12, 53/27, 20/4, 27, 32/5, 33, 45/3, 46/3, 47/1, 47/2, 48/2, 91, 51/7, 52/13, 53/31

**Arkusz 52:** 101/1

**województwo lubelskie, powiat zamojski, jednostka ewid. 062014\_2 Zamość**

**Obręb: 0009 Kalinowice**

48/32, 56/29, 61/23, 61/27, 65/117, 67/83, 39/42, 39/40, 39/22, 39/23, 39/38, 40/44, 40/40, 40/16, 40/42, 40/46, 41/36, 42/60, 42/65, 43/73, 43/79, 43/77, 43/75, 44/82, 44/84, 44/86, 44/88, 44/60, 44/90, 45/47, 45/49, 45/51, 47/78, 47/80, 47/82, 47/68, 47/41, 47/76, 48/38, 48/44, 48/46, 50/11, 50/14, 51/41, 52/50, 52/52, 53/44, 53/50, 53/46, 53/48, 54/59, 54/55, 54/52, 54/60, 55/20, 55/24, 55/22, 56/31, 56/27, 57/41, 57/54, 59/44, 61/21, 63/34, 64/67, 65/111, 65/113, 65/107, 65/119, 65/105, 66/49, 66/51, 66/53, 66/55, 67/75, 67/77, 67/81, 67/79, 67/85

**Obręb: 0025 Wólka Panieńska**

105/2, 108/4, 142/5, 142/4, 148/36, 148/7, 148/8, 148/42, 148/44, 169/8, 171/10, 171/12, 171/14, 171/16, 174/4, 174/6, 175/13, 175/6

**Obręb: 0008 Jatutów**

209, 208, 61/10, 70/27, 70/29, 70/31, 70/33, 73/4, 71/35, 79/27, 79/29, 79/23, 79/21, 81/4, 81/6, 83/16, 83/18, 83/22, 83/20, 85/15, 85/11, 85/13, 87/3, 86/23, 86/53, 86/55, 88/3, 89/11, 89/9, 90, 91/66, 91/60, 91/68, 91/64, 91/70, 93/3, 93/5, 96/4, 96/6, 97/4, 97/6, 98/16, 98/6, 98/2, 98/10, 98/14, 98/8, 233/1, 99/3, 99/4, 99/22, 99/24, 99/12, 100/3, 100/6, 100/2, 101/27, 101/29, 102/4, 103, 104/5, 105/10, 105/12, 105/14, 106/5, 106/3, 107/15, 107/18, 107/20, 107/22, 108/17, 108/22, 108/27, 108/29, 108/8, 109/25, 109/27, 109/23, 109/9, 109/13, 109/14, 111/1, 111/6, 232, 111/22, 111/13, 111/14, 112, 112/4, 112/5, 112/10, 176/1, 179/1

**województwo lubelski, powiat zamojski, jednostka ewid. 062005\_2 Łabunie**

**Obręb: 0007 Łabuńki**

**Arkusz 1:** 125/32, 125/34, 125/36, 125/38, 133/7, 133/9, 133/11, 134/10, 134/12, 135/13, 135/15, 135/17, 136/9, 136/11, 140/3, 140/6, 138/6, 139/3, 142/2, 143/2, 144/5, 145/11, 145/13, 146/5, 146/7, 146/9, 152/1, 151/2, 183/7, 373

**Arkusz 2:** 84/12, 76/6, 76/7, 77/1, 80/4, 84/14, 398/5, 398/7

**Arkusz 3:** 63/15, 63/17, 64/2

**Arkusz 4:** 92/7, 133/4

**d) pod budowę/przebudowę urządzeń wodnych:**

**województwo lubelskie, powiat zamojski, jednostka ewid. 062014\_2 Zamość**

**Obręb: 0009 Kalinowice**

142, 51/41, 51/26, 51/19, 51/34, 51/27, 51/28, 51/35, 51/29, 51/36, 51/30, 51/37, 51/20, 51/21, 51/23, 51/22, 51/9, 51/10, 51/5, 51/11, 77/1, 78/1, 80/10, 80/14, 80/17, 80/20, 80/23, 78/2, 67/85, 67/53

**Obręb: 0025 Wólka Panieńska**

217, 218, 148/36, 149/1, 149/2, 149/3, 150/1, 150/2, 151, 152, 153/1, 154/3, 154/1, 155, 156/8, 157, 158/2, 158/1

**e) pod rozbiórkę istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:**

**rozbiórka wiat przystankowych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:**

***województwo lubelskie, powiat zamojski, jednostka ewid. 062014\_2 Zamość***

**Obręb: 0009 Kalinowice**

58/65, 58/56

**Zakres inwestycji obejmuje:**

- rozbiórkę wszystkich przepustów drogowych pod korpusem drogowym i zjazdami,
- rozbiórkę elementów wyposażenia drogi: chodniki, krawężniki, elementy bezpieczeństwa ruchu drogowego, wiaty przystankowe (szkieletowe, murowane),
- rozbiórkę istniejących obiektów małej architektury (krzyż przydrożny do przeniesienia), ogrodzeń kolidujących z projektowaną infrastrukturą,
- lokalne poszerzenie jezdni drogi krajowej w związku z przebudową skrzyżowania nr 01, 10, 11, 12,
- wzmocnienie istniejącej konstrukcji nawierzchni drogi i jej dostosowanie do przenoszenia obciążeń 100 KN oś pojazdu samochodowego w technologii mas bitumicznych z podziałem na odcinki,
- korektę wysokościową niwelety drogi poprawiającą jej płynność przebiegu,
- rozbudowę skrzyżowań z drogami powiatowymi i gminnymi,
- korektę łuków poziomych,
- przebudowę istniejących ciągów pieszych polegającą na wymianie elementów konstrukcji nawierzchni,
- budowę nowych ciągów pieszych,
- budowę nowych i przebudowę istniejących zatok autobusowych,
- budowę zatok do kontroli ruchu drogowego,
- budowę lub przebudowę indywidualnych i publicznych zjazdów,
- usprawnienie istniejącego systemu odwodnienia powierzchniowego poprzez regulację wysokościową rowów przydrożnych,
- wykonanie rowów krytych w miejscu ograniczonego terenu,
- wykonanie nowych rowów odpływowych nr 01 i nr 02 z odprowadzeniem wód opadowych odpowiednio do istniejącego rowu melioracyjnego i rzeki Łabuńka,
- wykonanie systemu podczyszczania na rowie odpływowym nr 01 i 02 (osadnik oraz separator substancji ropopochodnych),
- wykonanie nowego oznakowania drogi wraz z urządzeniami bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- budowę sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu DK-17 – DP3247L – DG110383L w m. Zamość-Kalinowice,
- wykonanie oświetlenia hybrydowego przejścia dla pieszych i zatok do kontroli pojazdów (zasilanie solarno-wiatrowe),
- poprawę warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego poprzez wykonanie nowych barier ochronnych w sąsiedztwie obiektów inżynierskich,
- ustawienie nowych wygradzeń wzdłuż chodników,
- wykonanie nowego oznakowania pionowego i poziomego wg technologii grubowarstwowej,
- remont mostu przez rów bez nazwy w km wg ewidencji 182+329,
- remont istniejącej kładki dla pieszych w km ok. 182+344,
- przebudowę sieci wodociągowej, gazowej i kanalizacji sanitarnej kolidującej z rozbudową drogi,
- budowę/przebudowę oświetlenia drogowego,
- przebudowę istniejącej sieci elektroenergetycznej kolidującej z rozbudową drogi ,
- przebudowę istniejącej sieci teletechnicznej kolidującej z rozbudową drogi,
- usunięcie drzew i krzewów kolidujących z projektowanym zakresem robót drogowych,
- nasadzenia kompensacyjne.

## **Niniejszej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.**

Decyzja zobowiązuje do:

- niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń,
- faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnienia do rozpoczęcia robót budowlanych.

### **Informuję, że:**

- zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1474), dotychczasowi właściciele lub użytkownicy wieczystości nieruchomości objęci decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, którzy wydadzą właściwemu zarządcy drogi – Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie ul. Ogrodowa 21, 20-075 Lublin – nieruchomość lub wydadzą nieruchomość i opróżnią lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji ZRID, wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego;
- zgodnie z art. 18 ust. 1f ustawy j.w., gdy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dotyczy nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym albo budynkiem, w którym został wyodrębniony lokal mieszkalny, wysokość odszkodowania przysługującego dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu zamieszkałemu w tym budynku albo lokalu, powiększa się o kwotę 10.000 zł w odniesieniu do tej nieruchomości;
- w przypadku gdy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, dotyczy nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym albo budynkiem, w którym został wyodrębniony lokal mieszkalny, właściwy zarządca drogi jest obowiązany, w terminie faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie, do wskazania lokalu zamiennego,
- w przypadku niewydania nieruchomości właściwemu zarządcy drogi, na jego wniosek zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne przeciwko dotychczasowym właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości;
- w przypadku nieudostępnienia nieruchomości właściwemu zarządcy drogi, na jego wniosek zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne przeciwko dotychczasowym właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości,
- zgodnie z art. 13 ust. 3 *specustawy*, w przypadku gdy przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, właściwy zarządca drogi – Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie ul. Ogrodowa 21, 20-075 Lublin – jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz jednostki samorządu terytorialnego tej części nieruchomości.

Z treścią decyzji oraz ze zgromadzoną dokumentacją można zapoznać się w Lubelskim Urzędzie Wojewódzkim przy ul. Lubomelskiej 1-3, II piętro, pokój nr 213, telefon: (81) 74-24-245, w godzinach 9<sup>00</sup> ÷ 14<sup>00</sup> w poniedziałek, wtorek, czwartek i piątek, **po uprzednim telefonicznym umówieniu.**

Stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania od decyzji do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Lubelskiego w terminie 14 dni od doręczenia decyzji. Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, doręczenie uważa się za dokonane, po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wojewody Lubelskiego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Ponadto informuję, że z dniem wydania decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, z urzędu wszczęto postępowania w sprawie ustalenia odszkodowań za przejęte nieruchomości wskazane w pkt VI tej decyzji. W toku postępowań odszkodowawczych zostanie powołany biegły rzeczoznawca majątkowy, który sporządzi operaty szacunkowe określające wartość przejmowanych nieruchomości. Strony postępowania zostaną zawiadomione odrębnym pismem o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, w tym ze sporządzoną przez biegłego opinią o wartości nieruchomości oraz o możliwości wnoszenia uwag i wniosków. Podstawę ustalonego przez organ odszkodowania stanowi wartość nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

Wydanie nieruchomości powinno zostać udokumentowane (uzewnętrznione). Dokumentem potwierdzającym ten fakt jest np. protokół zdawczo-odbiorczy, jednostronne oświadczenie przekazane/wysłane inwestorowi. Liczy się data wpływu dokumentu do inwestora.

W przypadku małżonków/kilku współwłaścicieli wszyscy muszą wydać nieruchomość w ww. terminie. Nieutrudnianie wejścia na grunt/nieruchomość może nie być uznawane za wydanie nieruchomości. Przepisy uzależniają bowiem powiększenie należnego odszkodowania wyłącznie od aktywności w tym zakresie dotychczasowego właściciela (użytkownika wieczystego) w ww. terminie.

Odszkodowanie przysługuje również za szkody powstałe w wyniku ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości dla obowiązku dokonania budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu, budowy i przebudowy dróg innych kategorii, budowy i przebudowy zjazdów, na zasadach określonych w art. 124 ust. 4-7 i art. 124 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 tekst jednolity). Odszkodowanie za szkody zostanie ustalone przez wojewodę po ewentualnym złożeniu stosownego wniosku przez właścicieli lub inwestora ale dopiero po zakończeniu inwestycji budowy drogi.

**W zakresie spraw dotyczących ustalenia odszkodowania do kontaktu wyznaczony jest pracownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Skarbu Państwa Lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie nr tel. 81 74 24 375.**

Dodatkowe informacje oraz dokumenty dotyczące postępowań odszkodowawczych są dostępne na stronie internetowej Lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego [www.lublin.uw.gov.pl](http://www.lublin.uw.gov.pl) w zakładce Obsługa klienta/Odszkodowania/Odszkodowanie za nieruchomości.

Lublin, 25 stycznia 2021 r.

z up. Wojewody Lubelskiego

/-/

Aneta Ciesielczuk

Dyrektor Wydziału Infrastruktury

/podpisano elektronicznie/

**Potwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym:**

Identyfikator dokumentu	2651692.6471146.6550356
Nazwa dokumentu	Obwieszczenie - ZRID - DK 17 - wydanie decyzji.pdf
Tytuł dokumentu	Obwieszczenie - ZRID - DK 17 - wydanie decyzji
Sygnatura dokumentu	IF-I.7820.11.2020
Data dokumentu	25.01.2021 11:43:57
Skrót dokumentu	47DB12C06A3C671008EA1EC2BAC9584001E92A65
Wersja dokumentu	1.2
Data podpisu	25.01.2021
Podpisane przez	Aneta Ciesielczuk; LUW w Lublinie dyrektor wydziału
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego karta
	EZD 3.102.6.6.34063
Data wydruku:	27.01.2021 09:34:07
Autor wydruku:	Maik Aleksandra